

Karlo Šatvar, dipl. iur.
Stečajni upravitelj
Zagrebačka 30
31000 Osijek

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU
Šetalište dr. Ivše Lebovića 42
43000 Bjelovar

Poslovni broj: St-103/2026

Izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i uzrocima insolventnosti

BIOPLINARA ORGANICA KALNIK 1 d.o.o. u stečaju
Gregurovec 23, Gregurovec • OIB 69972253924

1. Uvod

U stečajnom postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Bjelovaru pod poslovnim brojem St-103/2026 podnosim izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika, utvrđenim okolnostima insolventnosti, poduzetim radnjama, imovini i obvezama te predlažem odluke za daljnje vođenje postupka.

Rješenjem poslovni broj St-103/2026-2 od 18. svibnja 2026. imenovan sam privremenim stečajnim upraviteljem. O utvrđenom stečajnom razlogu i imovini dužnika podnio sam izvješće od 5. lipnja 2026. Nakon otvaranja stečajnog postupka nastavljene su radnje radi utvrđivanja i zaštite stečajne mase.

Dužnik nema zaposlenih radnika. Utvrđena je jedna nekretnina čija tržišna vrijednost je upitna s obzirom da nije riječ o oranici kao što je upisano u zemljišnu knjigu već je riječ o kanalu bioplinskog postrojenja.

2. Gospodarski položaj i uzroci insolventnosti

Poslovanje dužnika bilo je vezano uz proizvodnju električne energije iz bioplina. Prema podacima Financijske agencije navedenima u izvješću privremenog stečajnog upravitelja od 5. lipnja 2026., račun dužnika bio je blokiran u iznosu od 19.200,81 EUR, zbog čega je utvrđeno postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje. Taj se podatak odnosi na prethodni postupak i ne predstavlja ukupan iznos naknadno prijavljenih tražbina.

Unatoč upućenim dopisima, vlasnik društva i osobe ovlaštene za zastupanje nisu ostvarili potrebnu suradnju sa stečajnim upraviteljem. Nije bilo moguće pribaviti cjelovitu poslovnu dokumentaciju ni njihovo očitovanje o poslovnim odlukama i okolnostima koje su dovele do insolventnosti.

Zbog navedenoga nije moguće s potrebnom pouzdanošću rekonstruirati tijek poslovanja, utvrditi pojedinačne poslovne uzroke insolventnosti ni njihov međusobni utjecaj. Utvrđena nesposobnost za plaćanje stoga se razlikuje od konkretnih gospodarskih uzroka njezina nastanka, koji ostaju nedovoljno razjašnjeni.

Prema potvrdi Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje pribavljenoj u prethodnom postupku dužnik nije imao prijavljenih osiguranika, odnosno zaposlenika. Dužnik ni prema naknadno utvrđenom stanju nema zaposlenih radnika. U sadašnjim okolnostima nije utvrđena osnova za nastavak proizvodnje niti za prijedlog stečajnog plana; daljnje radnje usmjerene su na utvrđivanje, zaštitu i unovčenje imovine.

3. Poduzete radnje stečajnog upravitelja

Izvršena je prijava stvarnog vlasništva u Registar stvarnih vlasnika. Državnom zavodu za statistiku prijavljena je promjena naziva društva dodavanjem oznake „u stečaju“, radi usklađenja podataka s otvorenim stečajnim postupkom.

Nastavljeno je prikupljanje podataka o imovini i obvezama dužnika, uz korištenje dokumentacije pribavljene tijekom prethodnog postupka. Izostanak odgovora odgovornih osoba otežava provjeru cjelovitosti imovine i poslovne dokumentacije.

Obavljen je razgovor s nadležnom inspektoricom zaštite okoliša o materijalu na lokaciji bivšeg bioplinskog postrojenja.

4. Postupanje po rješenju Državnog inspektorata

Državni inspektorat, Područni ured Varaždin, Ispostava u Koprivnici, donio je 26. kolovoza 2026. rješenje KLASA: UP/I-351-01/26-04/163, URBROJ: 443-02-04-12-26-1. Rješenje se odnosi na otpad odložen na k.č. 158/3 k.o. Gregurovec, na lokaciji horizontalnog silosa.

Točkom 1. izreke naloženo je uklanjanje biootpada prekrivenog miješanim otpadom s određenom količinom otpadne plastike i drugih primjesa, u količini od približno 3.000 m³, putem ovlaštene osobe uz propisanu dokumentaciju o otpadu. Rok izvršenja određen je do 16. studenoga 2026.

Točkom 2. izreke naloženo je prije uklanjanja osigurati laboratorijsku kategorizaciju otpada, uključujući utvrđivanje svojstava, podrijetla i mjesta nastanka, sastava, opasnih svojstava te grupe, podgrupe i vrste otpada. Rok za izvršenje te točke određen je do 18. rujna 2026.

Niti jedan od ovlaštenih laboratorija nije dao ponudu za kategorizaciju otpada te istu nije bilo moguće provesti.

Upiti su poslani i u kompostanu u Bjelovaru, ali odgovor nije zaprimljen. Usmenim putem su me obavijestili kako nisu u mogućnosti preuzeti toliku količinu biootpada, te da bez laboratorijske kontrole nije moguće odrediti vrstu otpada niti ponuditi cijenu odvoza.

5. Imovina stečajnog dužnika

Radi utvrđivanja stvarnog stanja i vrijednosti nekretnine stečajnog dužnika, sudski vještak obavio je očevid na predmetnoj nekretnini.

Prilikom očevida utvrđeno je da predmetna nekretnina u naravi predstavlja odvodni kanal te da, unatoč katastarskoj oznaci, nema stvarna obilježja oranice niti se kao takva može koristiti.

Nekretnina je prostorno i funkcionalno neodvojivo povezana s kompleksom bioplinskog postrojenja, što bitno utječe na mogućnosti njezina samostalnog korištenja i tržišnog unovčenja.

Uzimajući u obzir navedene okolnosti, stečajni upravitelj uputio je upit društvu OMV Hrvatska, kao vlasniku bioplinskog postrojenja, radi utvrđivanja eventualnog interesa za kupnju predmetne nekretnine.

Istodobno je upit o zainteresiranosti za kupnju upućen i vlasniku susjednog poljoprivrednog zemljišta.

Ukoliko prethodno navedeni potencijalni kupci ne iskažu interes za kupovinu, nekretnina će se teško prodati s obzirom na položaj i stanje u kojemu se nalazi.

Po zaprimanju očitovanja potencijalnih kupaca te procjene vrijednosti nekretnine, stečajni upravitelj razmotrit će daljnje mogućnosti njezina unovčenja, vodeći računa o ekonomičnosti postupka i interesima stečajnih vjerovnika.

6. Nepronađeni radni stroj

U evidenciji Ministarstva unutarnjih poslova dužnik je bio evidentiran kao vlasnik radnog stroja Caterpillar TH407C, godina proizvodnje 2016., broj šasije YCSA1788LMLH01625,

odjavljenog 29. rujna 2023. Stroj nije pronađen, pa se ne iskazuje kao raspoloživa imovina za unovčenje niti mu se pripisuje vrijednost pri procjeni mogućnosti namirenja. Potrebno je nastaviti provjeravati njegovu lokaciju i pravni status.

6. Tražbine vjerovnika

Prema dosadašnjem očitovanju stečajnog upravitelja o prijavljenim tražbinama, zbirni pregled iznosi:

Status tražbina	Iznos u EUR
Priznate tražbine	2.262.269,00
Osporene tražbine	34.501,08
UKUPNO	2.296.770,08

7. Predračun troškova za 12 mjeseci

Za daljnje vođenje postupka predviđaju se sljedeći troškovi:

Vrsta troška	Iznos u EUR
Knjigovodstvo — $12 \times 100,00$ EUR + PDV	1.500,00
Poštanske usluge	50,00
Bankarske usluge i platni promet	50,00
Izrada pečata	30,00
Procjena tržišne vrijednosti zemljišta	150,00
Laboratorijska analiza otpada	500,00
Putni troškovi — $3 \times 200,00$ EUR	600,00
Nagrada privremenom stečajnom upravitelju	500,00
Nagrada stečajnom upravitelju	1.000,00
UKUPNO	4.380,00

Predračun je procjena za razdoblje od 12 mjeseci, a ne obračun već nastalih izdataka. Nagrade su iskazane kao planske stavke, dok njihovu konačnu visinu utvrđuje sud. Ovaj predračun zamjenjuje raniju okvirnu procjenu troškova iz prethodnog postupka.

8. Mogućnost podmirenja troškova i namirenja vjerovnika

Predračun od 4.380,00 EUR ne obuhvaća troškove eventualnog utovara, prijevoza, obrade i zbrinjavanja otpada, jer njihov opseg i cijena još nisu utvrđeni. Visina budućih prihoda i rashoda ovisit će o eventualnom nalazu nadležnog laboratorija, utvrđenoj količini i svojstvima materijala, uvjetima njegova preuzimanja te procijenjenoj i ostvarenoj prodajnoj vrijednosti zemljišta.

Raniji zaključak o dostatnosti imovine za pokriće troškova potrebno je preispitati u svjetlu okolišnih obveza. O utvrđenim prihodima, dodatnim troškovima i eventualnoj nedostatnosti mase stečajni upravitelj izvijestit će sud i vjerovnike radi daljnjeg postupanja.

9. Prijedlozi odluka skupštini vjerovnika

Na temelju izloženoga predlažem donošenje sljedećih odluka:

1. Prihvatanje izvješća

Prihvaća se izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i uzrocima insolventnosti te dosad poduzetim radnjama stečajnog upravitelja.

2. Obustava postupka zbog nedostatnosti mase za namirenje stečajnog postupka

Sukladno članku 293. pozivaju se vjerovnici na uplatu predujma u iznosu od 4.380,00 eura koji će služiti za namirenje troškova stečajnog postupka.

U Osijeku, 9. listopada 2026.

Stečajni upravitelj
Karlo Šatvar, dipl. iur.

KARLO
ŠATVAR
R

Digitally signed
by KARLO
ŠATVAR
Date:
2026.10.09
08:27:30 +02'00'